



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data: 27 MAY 2016	
ENTRADA Núm.: 2748	Expt. Núm.: 113-16

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 24 DE MAIG DE 2016

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	24 de maig de 2016, dimarts
Hora de començament:	14'30 h.
Hora d'acabament:	14'45 h.
Presidenta:	Aina Maria Munar Isern, batlessa
Membres presents:	Guillem Balboa Buika Jordi Amengual Far Aina Sastre Bestard Antònia Martorell Vanrell
Membres absents	-
Caràcter de la sessió:	extraordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventora:	Maria Antònia Orell Vicens

1. MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'OBRES "MEJORA DE LA RED VIARIA LOCAL DE ALARÓ".-

(Exp. núm. 5265-2015 i exp. núm. 6112)

1. Antecedents.

Acord d'aquesta Junta de govern local de 20 d'octubre de 2015, pel qual s'aprovà el projecte bàsic i d'execució de l'obra pública local "Mejora de la red viaria local de Alaró", redactat per l'arquitecta municipal Yolanda Ballester Simonet, de maig de 2015, amb modificació per a subsanació de deficiències, de juliol de 2015.

Acord d'aquesta Junta de govern local de 12 de gener de 2016, pel qual s'aprovà la modificació del projecte, segons:

annex de desembre de 2015, segons memòria, pressupost i amidaments i plànols 00.2AN i 07AN, 05AN, 06.1AN i 08.1AN, redactats per l'arquitecta municipal

annex de 9 de desembre de 2015, de correcció d'errors, segons descripció, resum de pressupost, pressupost i amidaments, i plànol 02 MOD, redactats per l'arquitecta municipal.

2. Fets.

En el decurs de l'execució de les obres, a ran dels esfondraments pel mal estat de la canonada d'aigües residuals en el C/ de can Tocado, el projecte s'ha modificat, tot afegint les obres descrites en els següents annexos:

- "Modificaciones en el transcurso de las obras", segons descripció, amidaments i pressupost, de maig de 2016, redactats per l'arquitecta municipal.

3. Fonaments de dret.

Article 121,1 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, sobre l'aprovació del projecte d'obres.

Art. 219 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic, respecte la modificació dels contractes.

Disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; i resolució de Batlia de delegació de competències, de 30 de juny de 2011, Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 108, de 17.07.2011), sobre l'atribució de la competència a la Junta de govern local, perquè el seu import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ($4.022.200 \text{ €} \times 10 \% = 402.220 \text{ €}$) ni la seva durada es preveu superior a quatre anys.

4. Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 2 de juliol, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la modificació del projecte d'obres "Modificaciones en el transcurso de las obras", redactat per l'arquitecta municipal Yolanda Ballester Simonet, de maig de 2016.

En conseqüència, s'aprova també la modificació del contracte de l'obra, amb Pavimentaciones y Obras Carbonell, SA., d'1 de desembre de 2015, pel que fa les variacions executades.

2. CERTIFICACIONS D'OBRA.-

(Exp. núm. 6112-2015).

Vista la certificació d'obra de 23 de maig de 2016 (registre d'entrada núm. 2627, de 23.05.2016).

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la certificació d'obres següent:
obra: "Mejora de la red viaria local de Alaró"



certificació núm.: 3, (i última)

contractista: Pavimentaciones y Obras Carbonell, S.A, (PYOCSA)

import: 5.742,65 €

aplicació pressupostària: 1532.61902

**3. RESOLUCIÓ DE MUTU ACORD DEL CONTRACTE D'OBRES
"RENOVACIÓN RED DE SANEAMIENTO EN EL CAMÍ DE S'ESCORXADOR Y
EN EL C7 D'ANTONI MARIA ALCOVER".-**

(Exp. núm. 6613-2015).

1. Fets.

Per raó d'haver estudiat una actuació alternativa que podrà resoldre amb més eficàcia el problema de les infraestructures del servei de clavegueram a la zona, perquè primer s'ha de reparar la canonada situada més al sud i que recull les aigües residuals d'on estava prevista l'obra. La proposta d'obra alternativa no es pot dur a terme mitjançant una modificació del contracte, perquè és una solució totalment diferent a la proposada inicialment i objecte del contracte.

Es proposa la resolució de mutu acord del contracte de 28 de desembre de 2015.

Donada audiència a l'empresa contractista (registre de sortida núm. 1574, de 20.05.2016), aquesta ha comunicat la seva conformitat (mitjançant correu electrònic de 23.05.2016).

Els informes de secretaria i d'intervenció s'han emesos en sentit favorable.

2. Fonaments de dret.

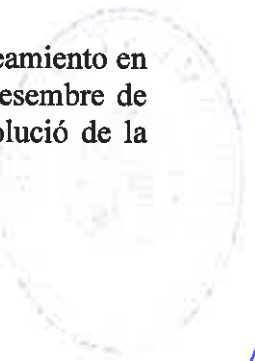
Articles 223,c, 224,4 i 225, apartats 1 i 4, del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Art. 109,1,a) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

3. Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

Resoldre de mutu acord el contracte d'obres "Renovación red de saneamiento en el Camí de S'Escorxador y en la C/ d'Antoni Maria Alcover", de 28 de desembre de 2015, amb Amer e Hijos, S.A., pel motiu exposat a l'apartat 1, amb devolució de la garantia.





Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

4. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR D'OBRES "REPARACIÓ DE CUBIERTAS VESTIDORES CAMPO DE FUTBOL".-

(Exp. núm. 2666-2016).

1. Fets.

L'estat defectuós de les cobertes dels vestidors del camp de futbol fan necessària una reparació per solucionar els problemes d'humitats i deteriorament.

S'ha demanat pressupost a tres empreses de construcció.

S'ha escoltat l'informe favorable de l'arquitecta municipal.

2. Fonaments de dret.

Article 111 i art. 138 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic, sobre els contractes menors d'obres.

3. Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

- Adjudicar el contracte menor d'obres "Reparación de cubiertas vestidores campo de futbol", a Foment de Promocions Alaró, S.L.U., nif. B57248387, pel preu de 31.338,94 € (IVA exclòs, 21 % IVA: 6.581,18 €), tot acceptant el seu pressupost de 14 d'abril de 2016.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 24 de maig de 2016.

Vist i plau,
la presidenta,

