



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 10 DE SETEMBRE 2014

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	10 de setembre de 2014
Hora de començament:	14.00 h
Hora d'acabament:	14.10 h
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Maritina Campins Moyá Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León
Membres absents:	Gabriel Simonet Homar
Caràcter de la sessió:	extraordinària urgent
Convocatòria:	primera
Secretària accidental i interventora:	Maria Antònia Orell Vicens

1. DECLARACIÓ DE LA URGÈNCIA

Motiu del caràcter extraordinari i urgent d'aquesta convocatòria (resolució de Batlia núm. 790-2014, de 10 de setembre):

- el termini per adjudicar el contracte "Millora de la xarxa viària local d'Alaró" (exp. núm. 3905-2014) i comunicar-ho al Consell de Mallorca acaba dia 17 de setembre.

S'acorda per unanimitat:

- Declarar el caràcter extraordinari i urgent d'aquesta convocatòria.

2. ADJUDICACIÓ CONTRACTE D'OBRES "MILLORA DE LA XARXA VIÀRIA LOCAL D'ALARÓ" (Exp. núm. 3905-2014)

1. Fets



Aprovació del Projecte bàsic i d'execució de l'obra "Millora de la xarxa viària local d'Alaró" i el seu Annex, signats per l'arquitecte municipal Yolanda Ballester Simonet, per la Junta de Govern Local d'11 d'agost de 2014.

Aprovació del plec de clàusules administratives particulars, amb tràmit d'informació pública (transcorregut sense reclamacions), i obertura del procediment d'adjudicació, per acord de la Junta de govern local d'11 d'agost de 2014 (BOIB núm. 112, de 20.08.2014; i "Perfil del contractista" de la pàgina web www.ajalaro.net).

Invitació a cinc empreses a presentar ofertes en el procediment negociat amb publicitat (trameses per correus electrònics de 18.08.2014)

Acta de replanteig del projecte, de 20 d'agost de 2014 (reg. d'entrada núm. 4071, de 22 d'agost)

Acta de constitució de la mesa de contractació, de qualificació de la documentació i d'admissió de les empreses licitadores, de 27 d'agost de 2014 (registre d'entrada núm. 4223, d' 1.09.2014).

Acta d'obertura de proposicions de la mesa de contractació, de 27 d'agost de 2014 (registre d'entrada núm. 4224, d' 1.09.2014), a la qual consten les següents proposicions:

Pavimentaciones y Obras Carbonell, S.A. (PYOCSA):

"Propuesta de mejoras" (fulla numerada amb el 78,1); amb un pressupost general total de 24.956,70 €.

Vias y Obras Públicas, S.A. (VOPSA):

"Proposició tècnica de millores" (fulles numerades amb el 80.1, 80.2 i 80.3); amb un pressupost general total de 53.651,15 €.

Matías Arrom Bibiloni, S.L. (MAB):

"Proposició tècnica o de millores" (fulles numerades del 82.1 al 82.12); amb un pressupost general total de 53.651,15 €.

Amer e Hijos, S.A. (AMER):

"Projecte de millores" (fulles numerades amb el 88.1, 88.2 i 88.3); amb un pressupost general total de 29.469,41 €.

Obras y Pavimentaciones Man, S.A.U. (MAN):

"Projecte de millores" (fulles numerades amb el 91.1, 91.2 i 91.3); amb un pressupost general total de 29.469,41 €.

La mesa de contractació considera, inicialment, com més avantatjoses les ofertes de VOPSA i MAB, empatades, perquè han proposat l'execució de totes les millores previstes en els documents tècnics i gràfics "Anexo", redactats per l'arquitecte municipal Yolanda Ballester Simonet, de juliol de 2014. La mesa estableix noves possibles millores als efectes de resoldre empats.

Invitació a la resta d'empreses licitadores perquè puguin millorar les proposicions inicialment més avantatjoses (trameses per correu electrònic de 27.08.2014), i informació de la invitació a les dues empreses empatades amb les millors ofertes inicials (comunicació tramesa per correu electrònic de 27.08.2014).

Certificat d' 01.09.2014 acreditatiu que les empreses convidades a una primera ronda de negociació no han presentat noves ofertes.

Comunicació de la segona ronda de negociació a les dues empreses empatades com a proposants de les millors ofertes inicials (comunicació tramesa per correu electrònic de 01.09.2014).



Annex II (noves millores) de 03.09.2014, redactat per l'arquitecte municipal, de descripció i resum de pressupost.

Acta de la mesa de contractació de 05.09.2014 (reg. d'entrada núm. 4376, de 8 de setembre) d'obertura dels sobres amb les proposicions de la segona ronda de negociació, a la qual consta la següent documentació:

VOPSA:

“Proposició tècnica o de millores Neg.”: amb oferta de la “Millora NEG. núm. 6”.

MAB:

“Proposició tècnica o de millores Neg.” : amb oferta de la “Millora NEG. núm. 6”

La mesa de contractació considera empatades les dues empreses licitadores.

Comunicació de la tercera ronda de negociació a les dues empreses empatades (tramesa per correu electrònic de 05.09.2014).

Acta de la mesa de contractació de 08.09.2014 (reg. d'entrada núm. 4376, de 8 de setembre) d'obertura dels sobres amb les proposicions de la segona ronda de negociació, a la qual consta la següent documentació:

MAB:

“Proposició tècnica o de millores Neg. (Ronda 3^a)”: oferta de la “Millora NEG. núm. 1”

VOPSA:

“Proposició tècnica o de millores Neg.”: amb oferta de les millores: “Millora NEG. núm. 1”, “Millora NEG. núm. 2”, “Millora NEG. núm. 3”, “Millora NEG. núm. 4”

A la vista de les noves millores oferides, la mesa acorda considerar que la millor oferta és l'oferta presentada per l'empresa Vías y Obras Públicas, S.A, si bé acorda concedir-li un termini d'audiència perquè justifiqui, en relació a la seva proposició, la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, d'acord amb l'article 152.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (comunicació tramesa per correu electrònic de 08.09.2014).

Escrit de VOPSA: "Documentos para la justificación de baja temeraria. Declaración de capacidad" (reg. d'entrada núm. 4441, de 10 de setembre de 2014).

Informe tècnic de l'arquitecte municipal de 10 de setembre de 2014 (reg. d'entrada núm. 4445, de 10 de setembre de 2014).

Proposta d'adjudicació de la mesa de contractació a la Junta de Govern Local, de 10 de setembre de 2014 (reg. d'entrada núm. 4463), a favor de l'empresa Vías y Obras Públicas, S.A. (VOPSA).

Previ requeriment, en data 10.09.2014 del corrent mes l'adjudicatària proposada ha dipositat la garantia definitiva, per import d' 11.652,89 €, i ha presentat la resta de documentació necessària per a l'adjudicació (reg. d'entrada núm. 4444, de 10 de setembre de 2014).

2. Fonaments de dret.

Article 6 del Reial decret legislatiu Llei 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSF), sobre el contracte d'obres.

Art. 151 TRLCSF, respecte l'adjudicació del contracte.

Disposició addicional segona de la TRLCSF, que atribueix al batle la competència respecte el contractes l'import dels quals no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost i que no superin els 4 anys de durada.



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

3. Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), tot atenent la proposta de la mesa de contractació, s'acorda per unanimitat:

– Adjudicar el contracte d'obres "Milliores de la xarxa viària local d'Alaró" a l'empresa Vias y Obras Públicas, S.A. (VOPSA), nif A07053374 , pel preu total de 282.000 € (valor del contracte 233.057,85 €; IVA 21%: 48.942,15 €), segons projecte tècnic "Millora de la xarxa viària local d'Alaró", redactat per l'arquitecte municipal Yolanda Ballester Simonet, de març de 2014, i segons Annex (milliores) redactat per la mateixa arquitecte, de juliol de 2014; i amb l'obligació de complir les obligacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de condicions tècniques del projecte, i d'executar les obres descrites en les seves ofertes de 28 d'agost de 2014 i de 5 de setembre de 2014 (segons Annex II, noves milliores, redactat per la mateixa arquitecte, de setembre de 2014), perquè es considera que la seva oferta és la més avantatjosa.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretària, en dono fe.

Alaró, 10 de setembre de 2014

Vist i plau,
El president,

