



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 28 D'OCTUBRE DE 2021

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa Consistorial, Sala de plens
Data:	28 d'octubre de 2021, dijous
Hora de començament:	20'05 h.
Hora d'acabament:	20'50 h.
Membres presents:	Llorenç Perelló Rosselló, batle María Lourdes Bennasar Bennasar Lorenzo Rosselló Campins Gabriel Rosselló Cirer Catalina Cifre Rosselló María Angustias Cabañero Lavara Juan Antonio Lozano León Antoni Mateu Morro Aina Maria Munar Isern José Miguel Alamillo Cabot Maria Magdalena Mercer Campins Aina Sastre Bestard Adolfo Collado Rosselló
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Ruben López Santandreu

1. PRESA DE POSSESIÓ DE LA REGIDORA MARIA MAGDALENA
MERCER CAMPINS.-

(Exp. núm. 858/2019)

El secretari dóna compte que el dia 14 del corrent mes s'ha rebut de la Junta Electoral Central la credencial de la regidora designada, per renúncia de la regidora Antònia Martorell Vanrell i per les renúncies anticipades de les dues persones que la precedien en la candidatura del partit PSIB-PSOE.

La regidora electa ha formulat declaracions d'activitats i béns.





Per adquirir la plena condició del càrrec s'ha de prometre o jurar acatament a la Constitució, conformement amb allò que disposa l'article 108,8 de la Llei Orgànica 5/1985, de 18 de juny, del règim electoral general, i el Reial decret 77/1979, de 5 d'abril.

Preguntada:

¿Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidora de l'ajuntament d'Alaró, amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'estat?.

Maria Magdalena Mercer Campins respon: Sí, promet.

El batle i les portaveus dels grups municipals donen l'enhorabona i la benvinguda a la regidora.

2. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

Núm.	Resum	Expedient
1169	Nòmina del personal municipal i indemnitzacions a regidors per assistències a sessions, setembre 2021	56/2021
1170	Id.	56/2021
1171	Convocatòria de sessió ordinària de ple, 30.09.2021	PLE/2021/9
1172	Liquidació taxa recollida i tractament de residus, exercici 2021, C/ de Son Amengual, 5, 2n.	234/2021
1173	Id., C/ de Son Amengual, 5, 1r.	234/2021
1174	Autorització d'ús temporal de mobiliari municipal, 01.10.2021	1023/2021
1175	Altes en el Padró d'habitants, entre el 26.08.2021 i el 25.09.2021	1025/2021
1176	Liquidació taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb enderroc, materials de construcció, tanques i similars, C/ del Pouador, 31	988/2021





1177	Personal municipal, establiment de serveis mínims per a les jornades de vaga convocada per als dies 29 i 30 de setembre i 13, 14, 27 i 28 d'octubre de 2021, i per a 4 d'octubre de 2021	1026/2021
1178	Liquidacions taxa mercat setmanal del 2n. i 3r. trimestre de 2021	210/2021
1179	Imposició de sanció per renous, C/ de Joan Alcover, 80	908/2021
1180	Autorització d'ús especial de la via pública, al C/ dels germans Perelló, 30	1028/2021
1181	Liquidació taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb enderrocs, materials de construcció, tanques i similars, C/ del Pouador, 31	988/2021
1182	Desestimació de recursos de reposició contra la liquidació de la taxa per ocupació de la via pública amb materials de construcció, en el C/ del Campanar, 7	826/2021
1183	Incoació de procediment administratiu sancionador en matèria de protecció del medi ambient contra la contaminació per renous, C/ de Joan Alcover, 80	908/2021
1184	Id., C de son Antelm, 22	739/2021
1185	Autorització d'ús de sala del Casal de Son Tugores	171/2021
1186	Desestimació de recursos de reposició contra l'ordre d'execució d'obres de conservació, C/ del Campanar, 7	826/2021
1187	Liquidació taxa recollida i tractament de residus, exercici 2021, C/ de Joan Rosselló, 14-16 2n. B.	234/2021
1188	Id., C/ de Joan Rosselló, 14-16 2n. A.	234/2021
1189	Id., C/ de Joan Rosselló, 14-16 1r. B.	234/2021





1190	Id., C/ de Joan Rosselló, 14-16 1r. A.	234/2021
1191	Id., C/ de Joan Rosselló, 14-16 bxs. B.	234/2021
1192	Id., C/ de Joan Rosselló, 14 -16 bxs. A.	234/2021
1193	Devolució de la garantia definitiva del contracte d'obres "Mejora de la accesibilidad y de la Seguridad en el Campo de Futbol 7"	549/2020
1194	Autorització d'ús especial de la via pública, al C/ de Son Rafalet, 8	892/2020
1195	Id., C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, 1 i 15, i C/ dels germans Perelló, 21 a 44	922/2020
1196	Id., C/ de Joan Alcover	794/2021
1197	Incoació de procediment administratiu sancionador en matèria de residus urbans, Pl. de Sebastià Jaume	197/2021
1198	Autorització d'ús especial de la via pública C/ de Solleric, 60	1029/2021
1199	Liquidació taxa cementeri municipal, exercicis 2019-2021, nínxol núm. 21 de la sepultura 16, ampliació de 1961	234/2021
1200	Liquidació taxa recollida i tractament de residus, exercici 2021, C/ de Son Duran, 31	234/2021
1201	Id., C/ d'Alexandre Fleming, 31 1r. B.	234/2021
1202	Autorització d'ús especial de la via pública, aparcament de Sa Bastida	720/2021





1203	Convocatòria de sessió extraordinària de la junta de govern local, 01.10.2021	JGOVL/2021/22
1204	Concessió llicència municipal de publicitat dinàmica (modalitat repartiment domiciliari), Artsport Publicidad, SL	1041/2021
1205	Id.	1043/2021
1206	Autorització d'ús de la sala d'informàtica del Casal de Son Tugores	171/2021
1207	Autoritzar d'ús temporal de mobiliari municipal	1045/2021
1208	Personal municipal, modificacions contracte laboral de tècnica de l'Escola Infantil de 1r. cicle 0-3 anys, El Es Nieró	1003/2021
1209	Personal municipal, pròrroga del contracte de peó de manteniment	144/2021
1210	Personal municipal, Modificació de les condicions treball dels llocs d'arquitectes municipals	1013/2021
1211	Resolució batlia ajuda econòmica per pagar ordinador escolar.	1016/2021
1212	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1014/2021
1213	Id.	1015/2021
1214	Liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obra (ICIO)	38/2020
1215	Id.	1399/2019
1216	Id.	998/2019
1217	Id.	854/2019
1218	Id.	605/2019
1219	Llicència urbanística per a modificacions durant l'execució de les obres, C/ de Joan Alcover, 45	1744/2019
1220	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1012/2021





1221	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Son Rafalet i C/ del Pouador	667/2021
1222	Id., Camí del Camp Roig de Baix, tram UE-2	1032/2021
1223	Personal municipal, contractes laborals temporals de peó del servei de manteniment	144/2021
1224	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1011/2021
1225	Desestimació de recurs de reposició contra liquidació ICIO, pol. 3, parc. 98	889/2018
1226	Liquidació ICIO	243/2020
1227	Liquidació ICIO	104/2020
1228	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de S'Hort d'en Tapí, 28	1046/2021
1229	Autorització ús sala del Casal de Son Tugores, tots dilluns de 19 a 20 h. des del 18 d'octubre de 2021 fins al 27 de juny de 2022 per celebrar reunions.	171/2021
1230	Convocatòria de sessió ordinària de la junta de govern local, 06.10.2021	JGOVL/2021/23
1231	Liquidació ICIO	990/2021
1232	Concessió llicència de gual permanent, C/ del Camp Roig, 25	1051/2021
1233	Eliminació de vehicle, com a residus, matrícula BN 680 GM	29/2021
1234	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Pouador	988/2021
1235	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1050/2021
1236	Id.	1062/2021





1237	Modificació de crèdit pressupostari 12-2021, per transferències	1065/2021
1238	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1049/2021
1239	Id.	1048/2021
1240	Id.	1047/2021
1241	Nomenament de policies locals (funcionaris de carrera)	45/2019
1242	Liquidació ICIO	447/2020
1243	Liquidació de taxa per ús d'espais a edificis municipals, sala del casal de Son Tugores	171/2021
1244	Rectificació d'error material en la modificació de caràcter individual de les condicions treball dels llocs d'arquitectes municipals	1013/2021
1245	Liquidació de taxa per ús d'espais a edificis municipals, sala multiusos de la casa Consistorial	171/2021
1246	Convocatòria de sessió extraordinària i urgent del ple, 11.10.2021	PLE/2021/10
1247	Liquidació ICIO	851/2020
1248	Id.	358/2020
1249	Id.	466/2020
1250	Id.	927/2020
1251	Liquidació de taxa per ús d'espais municipals, sala del Casal de Son Tugores	171/2021
1252	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de la Verge del Refugi, 2 i 4	290/2021





1253	Id., C/ de can Tià Roig, 11	720/2021
1254	Liquidació de taxa per ús espais d'edificis municipals, sala d'informàtica del Casal de Son Tugores	171/2021
1255	Convocatòria de sessió extraordinària de la junta de govern local, 11.10.2021	JGOVL/2021/24
1256	Liquidació ICIO	307/2021
1257	Liquidació ICIO	1008/2021
1258	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Camp Roig, 15	999/2021
1259	Id., C/ del Porrossar, 23	1076/2021
1260	Autorització ús d'una sala del Casal de Son Tugores	171/2021
1261	Autorització d'ús especial de la via pública, al C/ de Sant Vicenç Ferrer, 8	1066/2021
1262	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1063/2021
1263	Liquidació ICIO	1195/2020
1264	Liquidació ICIO	964/2020
1265	Autorització per a la venda de flors a la Pl. de la Vila, amb motiu de la festa de Tots Sants.	1055/2021





1266	Llicència urbanística, modificacions del projecte bàsic, i comprovació de conformitat del projecte d'execució, C/ del Pouador, 31	505/2018
1267	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de can Barbut, 11	1082/2021
1268	Id., C/ dels germans Perelló	922/2020
1269	Desestimació del recurs de reposició contra l'ampliació del termini d'execució d'obres ordenades per raó de seguretat, C/ del Campanar, 7	826/2021
1270	Liquidació ICIO	352/2021
1271	Personal municipal, contracte laboral temporal d'auxiliar d'administració general	665/2021
1272	Liquidació ICIO	506/2021
1273	Liquidació ICIO	421/2021
1274	Ban en relació a la convocatòria de vaga dels treballadors de la recollida de residus	1090/2021
1275	Concessió llicència municipal de publicitat dinàmica, modalitat repartiment domiciliari, Artsport Publicidad, SL	1089/2021
1276	Liquidació ICIO	961/2021
1277	Id.	857/2021
1278	Id.	968/2021
1279	Id.	982/2021
1280	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1079/2021
1281	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Pouador, 31	988/2021
1282	Id., C/ dels germans Perelló, 21 i 23	922/2020





1283	Convocatòria de sessió ordinària de la junta de govern local, 20.10.2021	JGOVL/2021/25
1284	Expedient 933/2021 -- Exempció IVTM discapacitat - Simonet, 1135GJC	933/2021
1285	Declaració d'exempció de l'impost sobre vehicles, adaptat per a persona amb discapacitat	932/2021
1286	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Sant Roc, 31	668/2021
1287	Llicència urbanística per a modificacions durant l'execució de les obres, C/ de la Síquia, 17	1241/2019
1288	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Camp Roig, 15	999/2021
1289	- Llicència comptador aigua del Carrer Germans Perelló, 26 esc D PB D1 --	891/2021
1290	Llicència de connexió a la xarxa d'abastiment d'aigua, C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, 14-16, 1r. B, esquerra	929/2021
1291	Llicència urbanística per a modificacions durant l'execució de les obres, C/ Nou, 7	1118/2019
1292	Autorització ús d'equip municipal	171/2021
1293	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ dels germans Perelló, 21	922/2020
1294	Adjudicació del contracte menor de serveis "Vigilància i assistència durant la fira gremial i carrera ciclista 2021"	1109/2021
1295	Personal municipal, contractes laborals temporals de netejadores	137/2021





1296	Autorització per a vendre flors a la Pl. de la Vila, amb motiu de la festivitat de Tots Sants	1110/2021
1297	Autorització d'ús del Teatre Municipal	171/2021

3. ADHESIÓ AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA D'INTEROPERABILITAT TELEMÀTICA ENTRE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES DE L'ÀMBIT TERRITORIAL DE LES ILLES BALEARS.-

(Exp. núm. 1073/2021)

Proposta de batlia, d'11 d'octubre de 2021:

“La interoperabilitat és la capacitat dels sistemes d'informació, i per tant dels procediments als quals aquest donen suport, de compartir dades i reutilitzar la informació que disposen en els seus sistemes i en els procediments als que donen suport, per assolir uns objectius comuns, possibilitant l'intercanvi d'informació i coneixement entre ells, amb l'objectiu d'evitar haver de demanar l'aportació de la informació per part dels ciutadans.

Dia 20 de setembre de 2021 es va signar el nou Conveni de col·laboració en matèria d'interoperabilitat telemàtica entre les administracions públiques de l'àmbit territorial de les Illes Balears. Aquest conveni substitueix el darrer signat l'11 de desembre de 2012. Durant la vigència de l'anterior conveni, a més de les sis administracions que el varen signar inicialment, s'hi han adherit un total de setanta-tres entitats, fent un total de setanta-nou. Entre d'ells l'ajuntament d'Alaró, que s'adherí per acord del Ple, en sessió de 29 de desembre de 2015 (exp. AAE 6515-2015).

L'objecte del conveni és establir el marc de col·laboració que permeti, d'una banda, fer efectius els serveis d'interoperabilitat entre el sistemes d'informació, de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, dels Consells Insulars de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera i de l'Ajuntament de Palma, com també de les entitats que s'hi adhireixin i, de l'altra, incrementar el nombre de serveis que s'ofereixen per a consultar. Un exemple d'aquest és la Plataforma d'Interoperabilitat de les Illes Balears (PINBAL).





D'acord amb l'atribució conferida pels arts. 22,2,q) i 47,2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa al Ple de l'Ajuntament:

1.- L'adhesió de l'ajuntament d'Alaró al Conveni de col·laboració en matèria d'interoperabilitat telemàtica entre les administracions públiques de l'àmbit territorial de les Illes Balears, signat el 20 de setembre de 2021

2.- Nomenar a Llorenç Perelló Rosselló com a interlocutor únic de l'entitat davant la comissió de seguiment del conveni esmentat."

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

4. RATIFICACIÓ DE L'ACORD TRANSACCIONAL SOBRE L'EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA URBANÍSTICA RELATIVA A L'EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR EL C/ DE PERE ROSSELLÓ I OLIVER, BATLE, NÚM. 8 I 10.-

(Exp. núm. 210/2019)

Proposta de batlia, de 20 d'octubre de 2021:

1. Fets.

Interlocutòria del Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Palma, de 7 de setembre de 2021, per la que s'autoritza a l'Administració Concursal d'APN (qui fou denunciant en els recursos contenciosos administratius sobre qüestions relatives a l'edifici) a assolir l'acord transaccional sobre l'execució de la sentència urbanística relativa a l'edifici d'habitatges plurifamiliars del C/ de Pere Rosselló i Oliver, Batle, núm. 8 i 10

Acord transaccional entre l'Ajuntament d'Alaró i l'Administrador Concursal d'APN, de 24 de setembre de 2021 sobre l'execució de la sentència urbanística.

Interlocutòria núm. 252/2021 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo N° 1 de Palma, d'1 d'octubre, d'homologació judicial de l'acord transaccional assolit per l'Ajuntament d'Alaró i l'Administrador Concursal d'APN.





Les obligacions de l'ajuntament recollides en el punts segon i tercer de l'acord transaccional impliquen l'exercici d'atribucions sobre planejament general que corresponen al ple de l'ajuntament.

2. Fonaments de dret.

Article 22,2,c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que atribueix al ple de l'ajuntament l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments de planejament previstos a la legislació urbanística, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol de dits instruments.

3. Proposta d'acord.

Proposo al ple de l'ajuntament:

Ratificar l'acord transaccional de 24 de setembre de 2021 que, transcrit, diu:

“Reunidos,

Llorenç Perelló Rosselló, Alcalde-presidente del Ayuntamiento de Alaró, elegido por acuerdo del pleno de 15 de junio de 2019; acompañado por el secretario municipal, Jaume Nadal Bestard.

Antonio González Sastre, abogado, colegiado número 3.653 del ICAIB, Administrador Concursal de Antonio Parrilla Núñez, designado por el Juzgado de lo Mercantil número 1 de Palma en los Autos de CNO 1040/2020, con las facultades de sustitución del deudor concursado al quedar, durante la fase de liquidación, en suspenso las facultades de administración y disposición del concursado con todos los efectos establecidos en el Título III de la Ley Concursal, en virtud de Auto de 11 de junio de 2021 (Sección II Administración concursal 1040/2020, deudor: Antonio Parrilla Núñez), (credencial expedida por el Letrado de la Administración de Justicia del Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Palma, de 25 de septiembre de 2020 y Auto de once de junio de 2021 de Apertura de la fase de Liquidación).

Declaran,

Que al objeto de poner fin a la ejecución del Auto 17 de marzo de 2014 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo núm. 1 de Palma, (ejecución definitiva 43/2013, procedimiento ordinario 107/2006); visto el informe jurídico emitido por Felio José Bauzá Martorell, de 21 de junio de 2021.

Acuerdan,





Primero.- Que el Ayuntamiento de Alaró aprobará en el plazo de dos meses a contar de la homologación judicial, en su caso, del presente acuerdo, un código de buenas prácticas urbanísticas.

Segundo.- El Ayuntamiento de Alaró incluirá en la próxima modificación del instrumento de planeamiento urbanístico que afecte a alineaciones de vías públicas, la de la calle de Pere Rosselló i Oliver, batle, y la de la calle de Son Amengual.

Tercero.- El Ayuntamiento de Alaró, constatada que sea la necesidad de disponer de suelo para equipamientos, se compromete a valorar la oportunidad y legalidad de la modificación del planeamiento urbanístico en el sentido de variar la clasificación de las parcelas número 77 i número 78 del polígono 3 de Alaró, para que puedan ser destinadas, en todo o en parte, a tal finalidad.

Cuarto.- El Ayuntamiento de Alaró indemniza a D. Antonio Parrilla Núñez en la cantidad de cien mil euros (100.000 €), que será abonada al Administrador Concursal del Sr. Parrilla Núñez en el plazo máximo de 1 mes a contar desde la homologación judicial, en su caso, del presente acuerdo.

Quinto.- Antonio González Sastre, actuando en interés del concurso y en representación del concursado, admite recibir dicha indemnización, y renunciará a cualquier acción judicial frente al Ayuntamiento de Alaró en el procedimiento ejecución definitiva 43/2013, procedimiento ordinario 107/2006, desistiendo de la ejecución definitiva y transigiendo el litigio iniciado antes de la declaración del concurso, visto que el Juez del Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Palma por resolución de 7 de septiembre de 2021 ha autorizado expresamente a la administración concursal en relación con el procedimiento ordinario nº 107/2006 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Palma, para alcanzar el acuerdo transaccional; resolución judicial que se acompaña como anexo número 1.

Sexto.- A tal fin el administrador concursal, al tratarse de la renuncia a una acción pública y sin trascendencia real ni menoscabo en el patrimonio del deudor, y al considerar muy favorable al interés del concurso el presente acuerdo transaccional por importante entrada de liquidez, informó favorablemente al Juez del Concurso, quien la ha autorizado, como se indica en el punto anterior.

Séptimo.- Los firmantes solicitan a Su Señoría la homologación judicial del presente acuerdo, solicitando cautelar y respetuosamente la suspensión de mutuo acuerdo de la ejecución en curso, por estar en vías de una solución amistosa.”





Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

S'ha arribat a un acord transaccional per execució de la sentència, entre l'administrador concursal d'APN i l'ajuntament d'Alaró per donar per executada la sentència. Es pagaran cent mil euros a l'administració concursal, dels quals potser algun podrà retornar, perquè l'ajuntament és creditor, per deutes de tributs municipals. L'ajuntament es compromet a fer un codi de bones pràctiques urbanístiques, i ja s'han mantingut les primeres reunions de treball. Ja tenim tres pressuposts d'empreses que podrien fer els treballs de modificació del planejament urbanístic municipal per canviar l'alineació del carrer. Simplement es recull el compromís de valorar si les parcel·les 77 i 78 del polígon 3 són adequades per satisfer la necessitat de sòl per a equipaments.

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

Entenem que és un acord que ha estat supervisat pels serveis jurídics municipals i per assessors externs, seguint un procediment correcte. El batle és qui ha liderat el procés.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

La competència és del ple i no de la batlia perquè implica una modificació del planejament urbanístic. El ple havia de donar el seu suport a l'acord.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 11 (onze), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Lorenzo Rosselló Campins, Gabriel Rosselló Cirer, Catalina Cifre Rosselló, María Angustias Cabañero Lavara, Juan Antonio Lozano León i Antoni Mateu Morro), i grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, José Miguel Alamillo Cabot i Maria Magdalena Mercer Campins).

Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 2 (dues), grup municipal MÉS per Alaró (Aina Sastre Bestard i Adolfo Collado Rosselló).

S'acorda:

- Aprovar la proposa.





5. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, DEPARTAMENT DE SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT, I L'AJUNTAMENT D'ALARÓ PER A DUR A TERME LES OBRES DEL PROJECTE DE MILLORA DEL FERM DE LA CARRETERA LLOSETA – ALMADRÀ, EN EL TRAM DEL TERME MUNICIPAL D'ALARÓ.-

(Exp. núm. 1559/2019)

Proposta de batlia, de 20 d'octubre de 2021:

“1r. Aprovar el conveni que, transcrit, diu:

REUNITS

D'una part la Sra. Aurora Ribot Lacosta, consellera executiva de Sostenibilitat i Medi Ambient del Consell Insular de Mallorca, en representació d'aquesta institució i habilitada per a la signatura del present conveni per Acord / Decret de ... de de 2021.

I d'una altra el Sr. Llorenç Perelló Rosselló, batle de l'Ajuntament d'Alaró, en representació d'aquesta corporació i habilitat per a la signatura del present Conveni per acord del ple de l'ajuntament de de de 2021.

Ambdues parts es reconeixen, per la representació amb que actuen, la capacitat suficient per formalitzar aquest conveni, per la qual cosa,

MANIFESTEN

1. D'acord amb el vigent Decret d'organització del Consell de Mallorca, i en particular l'article 3, és una atribució del departament de Sostenibilitat i Medi Ambient, entre d'altres:

g) Planificar, crear i gestionar rutes senderistes i refugis de muntanya en l'àmbit de les competències del Consell de Mallorca.

Igualment d'acord amb el mateix decret resten adscrits al departament:

- Les finques públiques pròpies, així com les de gestió pública, tret del Centre d'Interpretació de la serra de Tramuntana, ubicat a Raixa, que queda adscrit al Departament de Territori.
- Els refugis de la Ruta de Pedra en Sec.

2. El Consell de Mallorca és propietari de ple dret de la finca rústica anomenada Tossals Verds ubicada en el terme municipal d'Escorca, tal i com figura inscrita a l'inventari de bens de la Corporació, en l'epígraf 1, número d'element 21, i inscrita en el registre de la Propietat d'Inca, foli 38, tom 3044, llibre 11 de l'Escorca, finca 18N, inscripció 18^a i 19^a.

3. A la finca esmentada s'hi ubica el Refugi de Muntanya de la Ruta de Pedra en Sec del mateix nom, Tossals Verds. Aquest refugi, de 42 places, i des de la seva obertura l'any 1995, és el que més visitants rep al llarg de l'any, un 26 % del totals de visitants, i més de 87.000 persones hi ha pernoctat des de la seva obertura.

4. Tant a la finca com al refugi l'únic accés per a vehicles és la carretera que partint de Lloseta, arriba al lloc anomenat Clot d'Almadrà.





5. Per la seva part, l'Ajuntament d'Alaró és l'administració pública titular del tram de la carretera esmentada que discorre pel seu terme municipal. Dit tram figura com a "Camí de Lloseta al Camí d'Almadrà (núm. 6)" en el Catàleg de Camins del terme municipal d'Alaró, aprovat definitivament per acord de ple de l'ajuntament de 13 de gener de 2000, (BOIB núm. 14, de 01.02.2000). El tram de la carretera esmentada al qual es refereix el present conveni, es grafia a l'annex que s'adjunta.
6. L'estat actual de conservació de la carretera és molt deficient, la qual cosa suposa un perill i posa en risc la seguretat de les persones que accedeixen a les finques veïnes amb la carretera. Així mateix és causa potencial d'una alta probabilitat d'accidents i avaries, i suposa un risc i un perill real pel següent grups de persones:
 - Pel personal del Consell de Mallorca que treballa al refugi de Tossals Verds, així com per a la resta de treballadors i treballadores que realitzen tasques puntuals o periòdiques a la finca, entre ells treballadors, forestals, margers, picapedrers, agents de medi ambient, etc.
 - Per a les persones usuàries del refugi i senderistes que accedeixen al lloc d'aparcament ubicat al Clot d'Almadrà, únic espai habilitat per a l'aparcament de vehicles.
 - Pels proveïdors que s'han de desplaçar amb vehicle al refugi o a la finca per realitzar els treballs de aprovisionament del refugi o treballs de gestió o conservació, fins al punt que s'han generat problemes de subministrament a causa de la negativa a circular per la carretera objecte del present conveni a causa del seu estat deficient.
 - Pel personal del serveis d'emergència (bombers, ambulàncies, grups de rescat de muntanya, protecció civil, etc.) que s'hagin de desplaçar al refugi en cas d'haver d'intervenir en un accident.
7. A més a més, a causa de l'estat de conservació deficient de la carretera, tant els vehicles de serveis del refugi, així com els dels veïnats i dels usuaris del refugi, es veuen exposats a continues avaries, molt costoses, la qual cosa suposa, per una part una càrrega onerosa pels propietaris, ja siguin el Consell de Mallorca o els particulars, i per altra haver de prescindir dels vehicles, en la majoria dels casos necessaris per a les tasques diàries.
8. El deteriorament progressiu del ferm de la carretera pot arribar a fer impracticable la circulació per la qual cosa el perjudici tant pel Consell de Mallorca, com per a empreses de subministraments, veïnats i altres persones és evident; pot arribar a impossibilitar l'accés a les seves propietats o la realització dels treballs encomanats, i fins i tot pot suposar el desproveïment del refugi.





9. L'Ajuntament d'Alaró disposa del projecte tècnic "Refuerzo del firme del Camino de S'Almadrà en el acceso al Refugio dels Tossals Verds", de juliol de 2016, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Miguel Ángel Busquets Homar, (projecte amb visat col·legial de 27.07.2016, el seu exp. núm. 8700).
10. El projecte és d'interès comú per ambdues parts, tant pel Consell de Mallorca, administració propietària i gestora de la finca i refugi de Tossals Verds, com per a l'Ajuntament d'Alaró, en tant en quant es tracta d'una millora de la seva xarxa viària.
11. Per altra banda el projecte també presenta un clar interès públic atès l'ús comú general de la carretera per part de la ciutadania, ja que es tracta d'una via pública.
12. Davant la urgència i necessitat d'executar les obres del projecte i sobre tot per tal de garantir la seguretat vial i per a donar resposta a una mobilitat creixent d'usuaris i senderistes al refugi, a la finca de Tossals Verds i a la Serra de Tramuntana, es considera convenient establir un marc de cooperació mitjançant la signatura d'un conveni de col·laboració entre ambdues parts.
13. Són principis generals en l'actuació de les administracions públiques, entre d'altres, la cooperació, col·laboració i coordinació entre elles. En la seva actuació i relacions s'han de respectar també, entre d'altres, els següents principis: eficàcia en el compliment dels objectius; economia, suficiència i adequació estricta dels mitjans als fins institucionals; i eficiència en l'assignació i utilització dels recursos econòmics.

Fetes les manifestacions anteriors, ambdues parts, i en virtut de llurs representacions, posades prèviament d'acord, procedeixen a signar el present conveni, d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

PRIMERA. OBJECTE

L'objecte del present conveni és formalitzar la col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament d'Alaró per a finançar i executar la millora del ferm de la carretera de Lloseta a Almadrà en el terme municipal d'Alaró, per assegurar l'accés rodat a la finca Tossals Verds, al refugi de muntanya del mateix nom, així com a les finques confinats, i garantir, en tot moment, la seguretat viària dels seus usuaris i vehicles.

SEGONA. DURADA DEL CONVENI I VIGÈNCIA.

D'acord amb la naturalesa de les obres a executar, (el termini d'execució de les quals és de tres mesos, com es recull en el projecte assenyalat a l'expositiu núm. 9), atenent també a la necessària tramitació de les autoritzacions o els informes d'altres administracions amb competències sectorials que la legislació aplicable exigeix amb caràcter previ a les obres, i a la licitació pública de





l'execució de l'obra, la durada del conveni serà de 2 (dos) anys, comptadors a partir de la data de la seva signatura, i en conseqüència obliga a les parts des d'aquest moment i fins el compliment de les obligacions d'ambdues parts, assenyalades a la clàusula tercera.

Igualment finalitzarà quan sobrevingui una de les causes d'extinció assenyalades a la clàusula sisena.

En cas de necessitat el present Conveni es podrà prorrogar per acord de les dues parts abans de la seva finalització, amb l'objectiu de finalitzar els compromisos adquirits.

En qualsevol cas la vigència del present conveni no pot superar la fixada a l'epígraf h) de l'article 49 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

TERCERA. DESENVOLUPAMENT DELS OBJECTIUS I OBLIGACIONS DE CADA PART.

Les parts mitjançant el present conveni acorden els drets i les obligacions que cada una d'elles assumeix:

Correspon al Consell de Mallorca, mitjançant el departament de Sostenibilitat i Medi Ambient:

- a) Aportar fins a un màxim de CENT NORANTA MIL (190.000) euros amb càrrec a la partida per fer front a part al cost d'execució del projecte de millora del ferm, així com també per fer front a les despeses de direcció d'obra, d'actualització del projecte tècnic (si fa el cas), i de redacció de documents ambientals (si procedeix).
- b) Col·laborar amb l'Ajuntament d'Alaró en l'execució de les obres mitjançant la informació al personal i als usuaris del refugi i visitants de la finca de Tossals Verds del desenvolupament dels treballs.

Correspon a l'Ajuntament d'Alaró:

- c) Destinar la totalitat de la quantitat rebuda del Consell de Mallorca a la realització de les obres del projecte de millora del ferm de la carretera objecte del present Conveni; aportar la quantitat restant per fer front al cost d'execució; i sotmetre's a les actuacions de comprovació de l'adequada justificació de la transferència percebuda, sense perjudici de les actuacions de control financer competència d'aquesta administració. A tal efecte, per poder tramitar l'aportació del Consell de Mallorca, l'Ajuntament d'Alaró haurà de presentar la certificació expedida per la seva intervenció en la que es faran constar les despeses i pagament efectuats, així mateix es presentarà còpia autenticada de les certificacions de les obres, factures aprovades i documents bancaris justificatius del pagaments. Igualment es presentarà una còpia compulsada de l'acta de recepció de l'obra.
- d) Licitat, adjudicar, executar i dirigir el contracte de l'execució de les obres del projecte esmentat en l'expositiu 9.





- e) Col·laborar amb el Consell de Mallorca, en el cas que, per raons de gestió de la carretera, es determini per part de l'Ajuntament un accés restringit, permetent en tot moment l'accés a la finca i al refugi de Tossals Verds, tant al personal del Consell de Mallorca, com usuaris i proveïdors.

CINQUENA. SEGUIMENT DEL CONVENI.

Amb la finalitat de tractar totes aquelles qüestions que es pugin derivar del present conveni i proposar, si s'escau, el cas als òrgans competents les mesures a adoptar, es podrà constituir una comissió de seguiment, bilateral i paritària formada per representants de les dues parts.

SISENA. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ.

El present Acord es podrà resoldre per mutu acord de les parts així com en cas d'incompliment de les obligacions estipulades per qualsevulla de les parts.

SETENA. RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

Les parts acorden resoldre per mutu acord les qüestions que pugin sorgir de la interpretació i el compliment del present conveni o plantejar-les davant la comissió de seguiment que es creï.

Els problemes d'interpretació que puguin sorgir i que no pugi resoldre la comissió de seguiment seran resoltes de conformitat pels òrgans jurisdiccionals competents.

VUITENA. NATURALESIA JURÍDICA I JURISDICCIÓ COMPETENT.

El present conveni es regirà pel que preveu la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, en particular els articles 47 a 52., i té naturalesa administrativa, estant exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, d'acord amb el que estableixen els articles 4 i 6 d'aqueixa llei.

I en prova de conformitat del contingut del present conveni, les dues parts el signen per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament.”

2n. Comprometre'ns a consignar en el Pressupost per a 2022 crèdit adequat i suficient per a fer front a les despeses econòmiques que esdevenen del conveni.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:
Qualsevol col·laboració amb entitats supramunicipals és beneficiosa.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:
Nosaltres encarregarem la redacció del projecte. Conjuntament amb l'Ajuntament de Lloseta hauríem d'estudiar la cessió del camí al Consell de





Mallorca. Les queixes del veïns i del personal del Consell s'han transmès a la presidenta del Consell. Hem d'accelerar la part que ens correspon a nosaltres.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

6. MOCIÓ PER A LA VISIBILITZACIÓ DE LA MORT GESTACIONAL I PERINATAL.-

(Exp. núm. 1345/2021)

Moció del grup municipal Més per Alaró (registre d'entrada núm. E-RC-3983, de 20.10.2021):

“La mort d'un fill o filla durant l'embaràs, el part o poc després de néixer és una realitat present a moltes famílies. A les Illes Balears, hi ha gairebé sis morts perinatals per cada 1.000 naixements, segons les darreres dades de l'Institut Nacional d'Estadística. Tot i això, nombrosos estudis d'associacions de suport per a la mort perinatal i neonatal assenyalen la infradeclaració de les dades oficials d'aquest tipus de mortalitat, especialment entre les setmanes 22 i 27 de gestació, degut als escassos seguiments dels protocols, camps i variables que en dificulten una anàlisi correcta. És el que es coneix com a mort perinatal o neonatal, en funció de si la mort és a partir de la setmana 22 de l'embaràs o en el primer mes de vida. Tot i així, les dades no comptabilitzen les pèrdues que es poden produir en les primeres setmanes de gestació. Un fet devastador per a una família, sens dubte una de les pitjors experiències que li podria passar a una mare o pare, que no perceben el dol i el dolor atenent a les setmanes de gestació, sinó pel fet afectiu i humà de perdre un infant nounat, una vida. És comú que no rebin el suport que necessiten en el sistema sanitari, en l'entorn social o en la pròpia administració pública. Avui en dia el dol lligat a l'arribada d'un bebè segueix sent un tema tabú en la nostra societat, un tabú que invisibilitza aquestes famílies i el seu dolor, aïllant-les i menystenint les seves pèrdues.

En aquest sentit, per tal de desestigmatitzar i visibilitzar una realitat sovint incompresa com és la mort gestacional i perinatal, les institucions públiques tenen el deure de promoure i fer pedagogia amb l'objectiu de normalitzar el dol legítim que pateixen les famílies que han perdut un fill o filla degut a aquestes causes. A més, resulta també necessari que l'administració pública disposi dels instruments d'acompanyament i de cobertura psicològica a les famílies, de prevenció de la mortalitat, de baixa per paternitat, de formació als professionals sanitaris per afrontar de la manera més adequada la delicada





i complexa situació que suposa la pèrdua d'una vida nounada. Finalment, no hem de permetre que sigui la pròpia administració, en aquest cas el Registre Civil, la institució que dificulti el procés de registrar el nadó amb nom i llinatges independentment del número de setmanes de gestació.

Per tots aquests motius, el grup municipal MÉS per Alaró, proposa al ple de l'ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

1. L'Ajuntament d'Alaró es compromet a visibilitzar el dia internacional de la mort gestacional i perinatal cada 15 d'octubre mitjançant la difusió a les xarxes socials, la promoció de contingut pedagògic i la sensibilització a través de xerrades i/o exposicions.

2. L'Ajuntament d'Alaró facilita un espai simbòlic al cementiri municipal on les famílies puguin recordar els seus infants incorporant símbols o dedicacions amb els seus respectius noms.

3. L'Ajuntament d'Alaró insta al Parlament de les Illes Balears, al Congrés de Diputats i al Senat espanyol en relació a la mort gestacional, perinatal i neonatal, a adoptar:

- a. Mesures d'ajuda psicològica a les famílies que han patit una mort gestacional, perinatal o neonatal
- b. Campanyes de conscienciació social per normalitzar i desestigmatitzar la mortalitat infantil en els processos de maternitat
- c. Estratègies orientades a prevenir la mortalitat
- d. Formació de protocols específica als professionals sanitaris
- e. Millorar la legislació al respecte
- f. La inscripció al Registre Civil dels naixements i morts prenatales, perinatals i aquells que es produeixen durant les primeres 24 hores de vida
- g. La regulació del dret a baixa per paternitat als casos de mort intrauterina o recent nats.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

Estem a favor del conjunt de la moció, encara que moltes de les coses que es demanen ja s'estan fent; per exemple, es modificà la llei del Registre Civil. S'hauria de definir el moment de la mort perinatal.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

Estem d'acord amb els punts 1 i 2, i tenim dubtes de caire jurídic respecte el punt 3, que són el motiu de la nostra abstenció. Hi ha protocols específics, redactats per persones amb formació específica.





Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:
L'ajuntament ha d'instar a que es faci un estudi seriós. Podem votar la
moció punt per punt.

Resultats de les votacions:

Sotmesos a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar els punts 1 i 2 de la moció.

Votació sobre els apartats "a" a "e" del punt 3:

Vots a favor: 2 (dos), grup municipal MÉS per Alaró (Aina Sastre Bestard
i Adolfo Collado Rosselló).

Vots en contra: 0 (sero).

Abstencions: 11 (onze), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló
Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Lorenzo Rosselló Campins,
Gabriel Rosselló Cirer, Catalina Cifre Rosselló, María Angustias Cabañero
Lavara, Juan Antonio Lozano León i Antoni Mateu Morro), i grup municipal
PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, José Miguel Alamillo Cabot i Maria
Magdalena Mercer Campins).

Votació sobre els apartats "f" i "g" del punt 3:

Vots a favor: 2 (dos), grup municipal MÉS per Alaró (Aina Sastre Bestard
i Adolfo Collado Rosselló).

Vots en contra: 0 (sero).

Abstencions: 11 (onze), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló
Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Lorenzo Rosselló Campins,
Gabriel Rosselló Cirer, Catalina Cifre Rosselló, María Angustias Cabañero
Lavara, Juan Antonio Lozano León i Antoni Mateu Morro), i grup municipal
PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, José Miguel Alamillo Cabot i Maria
Magdalena Mercer Campins).

S'acorda:

- Aprovar la moció.

TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA RENUNCIA DE LA CONCEJALA
MARÍA LOURDES BENNASAR BENNASAR.-

(Exp. nº 858-2019)





Se ha atendido la comunicación de María Lourdes Bennasar Bennasar de renuncia al cargo de concejala de este ayuntamiento (registro de entrada nº 4076, de 28.10.2021).

Considerando lo dispuesto en el artículo 9,4 del Real decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales, art. 182 de la Ley orgánica 5/1985, de 19 de junio, de régimen electoral general, e Instrucción de la Junta Electoral Central, de 10 de julio de 2003, sobre sustitución de cargos representativos locales.

Se acuerda por unanimidad:

1º. Tomar conocimiento de la renuncia de la concejala María Lourdes Bennasar Bennasar.

2º. Solicitar a la Junta Electoral Central la expedición de credencial de concejal al candidato/a del PARTIDO POPULAR (PP) que corresponda.

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen:

María Lourdes Bennasar Bennasar, fins ara regidora delegada de serveis socials i igualtat:

Faig constar el meu agraïment al membres de l'ajuntament i al personal municipal, especialment a Francesca Ferragut, l'assistent social, de qui he après molt. Ha estat una experiència molt positiva, però ha arribat l'hora de la jubilació. Endavant i feina, el poble us necessita. Gràcies; tots aprenem, els uns dels altres.

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

Gràcies per la feina. Sabem i valorem la dedicació que implica ser regidora, sigui a l'oposició o al govern.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

Hem quedat sorpresos, però si és la teva decisió, endavant. Gràcies per la feina, especialment en els serveis socials. Hem tingut discussions, sí, però ha estat un gust debatre amb tu. Molta sort.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

Comptem amb tu.

7. PRECS I PREGUNTES.-

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:





El passat dia 6 d'octubre demanàrem per escrit (registre d'entrada núm. E-RC-3802) l'import de totes les despeses, per tots els conceptes, relacionades amb el procediments judicials relatius a l'edifici del C/ de Pere Rosselló i Oliver, antic "Fantasio"; ¿s'han calculat?

¿Es pot accelerar el tema de les ajudes econòmiques per a les persones que s'han de desplaçar a un Centre de Dia?

A la Fira hi ha hagut entitats que han tingut l'opció de vendre menjar i begudes, i altres, no; ¿per què?

¿S'ha avançat amb el tema de l'ordenança de benestar animal?

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

Prec que es faci alguna cosa, amb urgència, per reparar el clots en el Camí Vell d'Orient.

Prec que es millori l'enllumenat a la zona de Ses Cases Noves, en el C/ de les Sabateres i en el C/ de Bartomeu Guasp.

Prec que es posi esment en resoldre els problemes causats pels usuaris de patinets i bicicletes que circulen en direcció contrària.

Les caneres darrera el Parc Verd estan molt brutes i plenes de materials, ¿penseu fer alguna actuació?, ja ho demanàrem en el ple del mes passat.

A l'ordenança de bon govern i convivència ciutadana no s'estableix un horari per a les obres, sembla que es permet treballar de dilluns a diumenge a partir de les 8 hores; potser podria modificar-se.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

S'ha fet una primera recerca de les despeses relacionades amb l'edifici de l'antic Fantasio, però es complicat assegurar que sigui completa al cent per cent; podem trametre una relació de despeses, això és diferent a un certificat de secretaria, si és això el que es sol·licita.

Les ajudes per a desplaçaments a Centre de Dia és un dels compromisos a incloure en el pressupost de 2022.

A totes les entitats participants a la Fira se'ls digué el mateix: es podria vendre menjar en el recinte, en el recorregut i d'acord amb la normativa del moment; la normativa ha variat des de que començarem a preparar la Fira.

Podem posar una data, dins el mes de novembre, per a reunir-nos sobre l'ordenança de benestar animal.

La reparació dels clots del Camí Vell d'Orient, així com d'altres, està pendent de comanar; esperem que en breu temps es pugui solucionar.

Prenen nota del prec sobre l'enllumenat.

Està prevista la celebració d'una jornada d'educació vial en els centres d'educació. Alguns agents de la policia local han començat a avisar a qui circula incorrectament amb patinet o bicicleta.

Hi una partida prevista en el pressupost pel tema de les caneres, i la feina està encarregada a una empresa.

A l'anterior ordenança de bon govern i convivència també hi devia haver un buit respecte la regulació de l'horari de feina a les obres; podem mirar-ho.





Aina Maria Munar Isern:
¿Qui substituirà el treballador municipal electricista i encarregat?, ¿com es farà?.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:
De seguida que es produeixi la vacant de forma oficial, per jubilació, prepararem una substitució interina. Després estudiarem i treballarem en l'actualització de la relació de llocs de feina de l'àrea de manteniment; també hem de fer una revisió del lloc de mantenidor del Poliesportiu.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

- (cap).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 28 d'octubre de 2021.

Vist i plau,
el batle,

(document amb signatures electròniques)

